

338 000 €

**Maison à vendre**

5 pièces

Surface : 120 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 31 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 699 m<sup>2</sup>

Année construction : 2000

Exposition : Sud

Vue : Montagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rafraîchir

État extérieur : A rafraîchir

Couverture : Tuiles

**Prestations :**

Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie, Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

27/07/2024 - Prix T.T.C



**Maison Oppède réf. 846V1339M - mandat n°794**

**EXCLUSIVITÉ DE SORGUES ET VENTOUX**

Avec vue sur le Lubéron.

Villa des années 2000 d'environ 120m<sup>2</sup> habitables sur 699m<sup>2</sup> de terrain.

Séjour cathédral de 31m<sup>2</sup> avec cheminée et climatisation, cuisine ouverte aménagée, 2 chambres, 1 bureau, mezzanine d'environ 30m<sup>2</sup>, salle de bain, salle d'eau, wc indépendant, cellier, abri de jardin.....

Un bien rare, à visiter rapidement.

Frais et charges :

338 000 € honoraires d'agence inclus



Sorgues et Ventoux Immobilier - 23 Bis quai Rouget de Lisle - 84800 L'Isle sur la Sorgue

Tél: 04 90 21 28 60 - [gsv@sorguesetventoux.com](mailto:gsv@sorguesetventoux.com)

RCS 499921120

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet